

## **THÔNG BÁO**

### **KẾT LUẬN CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY (KHÓA XII) về quy hoạch và cơ chế đầu tư Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi thuộc địa bàn các huyện Tân Linh, Hàm Thuận Bắc**

-----

Tại phiên họp ngày 23/7/2014, Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII) đã nghe và cho ý kiến về nội dung nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi thuộc địa bàn các huyện Tân Linh, Hàm Thuận Bắc theo Công văn số 1225/UBND-VXD, ngày 11/4/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh và cơ chế đầu tư Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi. Sau khi nghe Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã thống nhất kết luận:

#### **1. Về nhiệm vụ quy hoạch Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi:**

##### ***1.1- Về tên gọi của quy hoạch***

Thống nhất tên gọi Quy hoạch Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi.

##### ***1.2- Về quy mô quy hoạch***

Cần rà soát, xác định cụ thể vị trí lập quy hoạch; khảo sát lại thực trạng diện tích đất lâm nghiệp, diện tích rừng, các khu dân cư nằm trong vùng quy hoạch; trên cơ sở đó, tính toán quy mô của đồ án, diện tích các loại đất và rừng được phép tác động theo quy định của pháp luật, đồng thời giữ ổn định các khu dân cư hiện hữu.

##### ***1.3- Về định hướng phát triển các loại hình dịch vụ, du lịch***

Tập trung phát triển các loại hình du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, cắm trại dã ngoại, thể thao, vui chơi giải trí khu vực hồ Đa Mi gắn kết với các điểm du lịch Thác Bà (huyện Tân Linh), thác 9 tầng (huyện Hàm Thuận Bắc) và khai thác tiềm năng lòng hồ thủy điện Đa Mi góp phần đa dạng hoá các sản phẩm du lịch.

##### ***1.4- Về một số vấn đề cần lưu ý***

- Rà soát, tính toán, xác định quy mô các khu nghỉ dưỡng hợp lý.

- Việc xây dựng trong vùng đồ án phải phù hợp với các loại hình du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, thân thiện môi trường.

- Không đặt vấn đề quy hoạch khu hành chính, khu đô thị, siêu thị... trong đồ án Quy hoạch Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi; chỉ đặt vấn đề quy hoạch xây dựng làng văn hóa các dân tộc thiểu số trong tỉnh để làm điểm nghiên cứu, tham quan, chứ không đặt vấn đề quy hoạch để dời dân cư là đồng bào dân tộc thiểu số về ở tập trung.

- Tiếp tục lập quy hoạch chi tiết Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi trên cơ sở có sự thống nhất giữa các sở, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện Tánh Linh, Hàm Thuận Bắc và phải có sự thỏa thuận với đơn vị quản lý hồ thủy điện Đa Mi trong việc khai thác, sử dụng lòng hồ để phát triển các loại hình dịch vụ du lịch phù hợp.

## **2. Về cơ chế đầu tư Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi:**

Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ngành liên quan phối hợp tham mưu, đề xuất cơ chế đầu tư phát triển Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng hồ Đa Mi. Trên cơ sở đó, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét cụ thể, phù hợp và tạo mọi điều kiện thuận lợi khuyến khích nhà đầu tư tham gia triển khai đồ án quy hoạch đã được thông qua; nếu cần có cơ chế, chính sách đặc thù thì Ủy ban nhân dân tỉnh xin ý kiến Bộ Kế hoạch - Đầu tư và các bộ, ngành liên quan.

Căn cứ Thông báo này, Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Đảng đoàn Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, Mặt trận, đoàn thể tỉnh;
- Các huyện, thị, thành ủy và đảng ủy trực thuộc;
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên;
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ**

**PHÓ BÍ THƯ**

*(đã ký, đóng dấu)*

**Nguyễn Mạnh Hùng**