

THÔNG BÁO

KẾT LUẬN CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY (KHÓA XII)
**về nội dung quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Bàu Trắng,
xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình**

Tại phiên họp ngày 22/7/2014, Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII) đã nghe và cho ý kiến về nội dung quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch - dịch vụ Bàu Trắng, xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình theo Công văn số 939/UBND-VXDL, ngày 20/3/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Sau khi nghe Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã thống nhất kết luận:

1. Sự cần thiết của quy hoạch

Việc xây dựng quy hoạch Khu du lịch Bàu Trắng, xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình là việc làm cần thiết, nhằm mục tiêu giữ gìn, bảo vệ cảnh quan, môi trường sinh thái, gắn với phát triển các loại hình du lịch phù hợp nhằm góp phần đa dạng hóa sản phẩm du lịch, tạo thêm cơ hội thu hút du khách đến tham quan, du lịch tại khu vực Bàu Trắng trong tương lai sau khi sân bay Phan Thiết và tuyến đường ven biển Hòa Thắng - Hòa Phú được đầu tư hoàn thành.

2. Về tên gọi của quy hoạch: Thống nhất tên gọi Quy hoạch Khu du lịch Bàu Trắng.

3. Về mục tiêu chính của quy hoạch: Bảo vệ cảnh quan, môi trường Bàu Trắng, khu vực xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình, kết hợp khai thác hợp lý tài nguyên du lịch.

4. Về nội dung cụ thể:

a) Về bảo vệ cảnh quan, môi trường Bàu Trắng:

- *Đối với khu vực phía Nam của dự án (phía Nam tuyến ĐT715):* Quy hoạch khu dân cư tập trung; từng bước di dời, sắp xếp lại các hộ dân đang sinh sống ven bàu theo hướng quy hoạch bố trí vào khu dân cư tập trung ở khu vực phía Nam tuyến ĐT715, gắn với quy hoạch, xây dựng hệ thống xử lý nước thải

phù hợp, bảo đảm vệ sinh môi trường. Tại khu vực này không khuyến khích phát triển dân số để bảo vệ môi trường sinh thái của bầu.

- *Đối với khu vực phía Bắc của dự án (từ phía Bắc tuyến ĐT715 đến khu vực tiếp giáp rừng phòng hộ Lê Hồng Phong):* Có giải pháp bảo vệ bờ hồ, chống sạt lở, bồi lấp bầu; tăng cường trồng cây xanh, trồng rừng nối liền với rừng phòng hộ Lê Hồng Phong. Đồng thời, có kế hoạch cụ thể khai thác có hiệu quả tiềm năng đồi cát, rừng trồng thuộc dự án và rừng do Ban Quản lý Rừng phòng hộ Lê Hồng Phong đang quản lý để tổ chức và phát triển các loại hình dịch vụ phục vụ du lịch phù hợp. Tổ chức di dời số hộ dân đang sống ven bầu, bố trí vào khu dân cư tập trung ở khu vực phía Nam tuyến ĐT715.

b) Về định hướng phát triển các loại hình dịch vụ:

- Tiên hành phân vùng, quy hoạch phát triển các loại hình dịch vụ phù hợp như: xe vượt đồi cát, đua ngựa, thám hiểm rừng, săn bắn, du thuyền trên mặt bầu..., kết hợp phát triển một số loại hình vui chơi, giải trí phù hợp.

- Dịch vụ ăn uống, giải khát cần quy hoạch, bố trí cách xa bầu, chống bồi lấp bầu, gắn với bảo vệ môi trường sinh thái khu vực bầu.

- Du lịch nghỉ dưỡng với quy mô phù hợp cũng cần đặt ra và phải quy hoạch, bố trí cách xa bầu.

c) Về tổ chức quản lý: Trước mắt, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình tính toán phương án quản lý tốt Khu du lịch Bầu Trắng.

Căn cứ Thông báo kết luận này, Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đảng đoàn Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, Mặt trận, đoàn thể tỉnh;
- Các huyện, thị, thành ủy và đảng ủy trực thuộc;
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên;
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ**

(đã ký, đóng dấu)

Nguyễn Mạnh Hùng