

BÁO CÁO

tình hình từ ngày 03/3 đến ngày 09/3/2014

1. Hoạt động của Thường trực Tỉnh ủy

* *Thường trực Tỉnh ủy*: Dự Lễ khởi công Nhà máy Nhiệt điện Vĩnh Tân 4 tại huyện Tuy Phong.

- *Đồng chí Huỳnh Văn Tí - Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XI), Bí thư Tỉnh ủy*: Dự lớp bồi dưỡng nâng cao kiến thức cho các đồng chí Ủy viên Trung ương Đảng (khóa XI) do Bộ Chính trị, Ban Bí thư Trung ương Đảng tổ chức tại Hà Nội; thăm hỏi, động viên gia đình cháu Chung Thị Kim Vân - Học sinh lớp 6A⁵, Trường Trung học cơ sở Lương Sơn, huyện Bắc Bình, đã dũng cảm hy sinh cứu người; thăm 03 hộ gia đình thuộc diện giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 1A - đoạn qua địa bàn huyện Bắc Bình.

- *Đồng chí Nguyễn Mạnh Hùng - Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh*: Họp tại Quân khu 7; làm việc với Thường trực Thị ủy La Gi và các sở, ngành liên quan về chuẩn bị nội dung phục vụ Ban Thường vụ Tỉnh ủy làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy La Gi về đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới; làm việc với Đảng ủy xã Tân Hải (thị xã La Gi) về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới; dự khai mạc lớp bồi dưỡng cập nhật thông tin về tôn giáo do Sở Nội vụ tổ chức.

- *Đồng chí Lê Tiến Phương - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh*: Chủ trì họp Ủy ban nhân dân tỉnh nghe và cho ý kiến về chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của dự án Ocean Dunes Golf Club sang đất ở đô thị; về hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong năm 2014 trên địa bàn tỉnh; chủ trì họp Ban Chỉ đạo thu ngân sách tỉnh nghe và cho ý kiến về đánh giá tình hình thu ngân sách Nhà nước 02 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ trọng tâm đến cuối quý II/2014.

2. Hoạt động của Thường trực, Ban Thường vụ, Ban Chấp hành các đảng bộ trực thuộc tỉnh

* *Thường trực các huyện, thị, thành ủy và các đảng ủy trực thuộc*: Dự lớp bồi dưỡng cập nhật thông tin về tôn giáo do Sở Nội vụ tổ chức. *Thường trực các huyện, thị, thành ủy*: Họp trực tuyến với Ban Chỉ đạo thu ngân sách tỉnh về tình

hình thu ngân sách Nhà nước quý I và triển khai nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm quý II/2014. *Thường trực Huyện ủy Tánh Linh và Đảng ủy Khối Doanh nghiệp:* Làm việc với Ban Tổ chức Tỉnh ủy về công tác cán bộ. *Thường trực Thành ủy Phan Thiết và các Huyện ủy Bắc Bình, Hàm Thuận Bắc:* Chủ trì họp nghe và cho ý kiến về công tác đền bù, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 1A - đoạn quan địa bàn huyện, thành phố. *Thường trực Thị ủy La Gi và các Huyện ủy Đức Linh, Phú Quý:* Họp Thường trực Huyện, Thị ủy. *Thường trực Thành ủy Phan Thiết và các Huyện ủy Hàm Thuận Bắc, Hàm Tân, Tánh Linh, Phú Quý:* Họp giao ban các Thường trực. *Thường trực các Huyện ủy Hàm Thuận Bắc, Phú Quý:* Chủ trì họp giao ban khối Đảng. *Thường trực Thị ủy La Gi và Huyện ủy Đức Linh:* Làm việc với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, thị xã về công tác chuẩn bị Đại hội Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã, nhiệm kỳ 2014 - 2019. *Thường trực các Huyện ủy Hàm Tân, Đức Linh:* Chủ trì họp Thường trực Hội đồng nhân dân huyện. *Thường trực các Huyện ủy Hàm Thuận Bắc, Hàm Tân, Đức Linh:* Chủ trì họp Đảng ủy Quân sự huyện. *Thường trực Thị ủy La Gi và các Huyện ủy Đức Linh, Phú Quý:* Dự Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng của huyện, thị xã năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2014. *Thường trực Thị ủy La Gi và Huyện ủy Bắc Bình:* Dự hội nghị cán bộ, công chức khối cơ quan Huyện, Thị ủy năm 2014.

* *Ban Thường vụ các Huyện ủy Hàm Thuận Bắc, Hàm Tân:* Họp nghe và cho ý kiến về công tác cán bộ.

- *Thường trực Thành ủy Phan Thiết:* Dự họp Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của dự án Ocean Dunes Golf Club sang đất ở đô thị; cùng với lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố làm việc với lãnh đạo Sở Tài chính về công tác điều hành chi ngân sách thành phố năm 2014; chủ trì Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Nghị quyết số 23-NQ/TU của Tỉnh ủy (khóa X) và sơ kết 04 năm thực hiện Kết luận số 93-KL/TU của Tỉnh ủy (khóa XI) về *đào tạo nghề, giải quyết việc làm*; chủ trì họp nghe và cho ý kiến về tiến độ đền bù, giải phóng mặt bằng phục vụ thi công công trình cầu và đường Hùng Vương, về công tác bảo đảm trật tự đô thị gắn với xây dựng nếp sống văn minh đô thị; chủ trì họp giao ban Bí thư Đảng ủy các phường, xã về kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 02 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm tháng 3/2014; họp nghe báo cáo tình hình thực hiện các tiêu chí xây dựng nông thôn mới của xã Thiện Nghiệp; dự sinh hoạt kỷ niệm 104 năm Ngày Quốc tế Phụ nữ (08/3/1910 - 08/3/2014) gắn với kỷ niệm 1974 năm cuộc Khởi nghĩa Hai Bà Trưng do Hội Liên hiệp Phụ nữ thành phố tổ chức.

- *Thường trực Thị ủy La Gi:* Làm việc với đồng chí Nguyễn Mạnh Hùng - Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy và các sở, ngành liên quan về chuẩn bị nội dung

phục vụ Ban Thường vụ Tỉnh ủy làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy La Gi về đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới; cùng đồng chí Nguyễn Mạnh Hùng - Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy và các sở, ngành liên quan của tỉnh thăm và làm việc với Đảng ủy xã Tân Hải về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới; làm việc với Đảng ủy phường Bình Tân về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2014.

- *Thường trực Huyện ủy Tuy Phong*: Dự Lễ khởi công Nhà máy Nhiệt điện Vĩnh Tân 4; dự Hội nghị tổng kết 8 năm thực hiện Pháp lệnh Cựu chiến binh Việt Nam; họp bàn giao công việc của đồng chí Bí thư Huyện ủy; chủ trì Hội nghị Đảng bộ Khối các cơ quan Đảng, đoàn thể huyện về triển khai nhiệm vụ năm 2014; làm việc với Đảng ủy xã Vĩnh Hảo về tình hình thực hiện nhiệm vụ quý I/2014 và những nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới.

- *Thường trực Huyện ủy Bắc Bình*: Dự Hội nghị ngành Giáo dục và Đào tạo huyện về sơ kết 3 năm (2011 - 2013) thực hiện Chỉ thị số 03-CT/TW của Bộ Chính trị (khóa XI) về tiếp tục đẩy mạnh việc học tập và làm theo tấm gương đạo đức Hồ Chí Minh.

- *Thường trực Huyện ủy Hàm Thuận Bắc*: Kiểm tra công tác giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 1A - đoạn qua địa bàn xã Hàm Thắng; làm việc với Ủy ban nhân dân huyện về di dời chợ Phú Long; dự Hội nghị biểu dương nữ công nhân, viên chức, lao động nhân dịp kỷ niệm 104 năm Ngày Quốc tế Phụ nữ (08/3/1910 - 08/3/2014) gắn với kỷ niệm 1974 năm cuộc Khởi nghĩa Hai Bà Trưng do Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện tổ chức; làm việc với tập thể lãnh đạo Văn phòng Huyện ủy về triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm trong tháng 3/2014. Ban Thường vụ họp đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 02 và bàn nhiệm vụ trọng tâm tháng 3/2014; nghe và cho ý kiến về công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí quý I/2014.

- *Thường trực Huyện ủy Hàm Thuận Nam*: Chủ trì Hội nghị quán triệt chuyên đề “*Học tập và làm theo tấm gương đạo đức Hồ Chí Minh*” năm 2014 về “*Nêu cao tinh thần trách nhiệm, chống chủ nghĩa cá nhân, nói đi đôi với làm*”; chủ trì buổi làm việc với Phòng Tài chính - Kế hoạch về tình hình thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2014, Chỉ thị số 38-CT/HU của Ban Thường vụ Huyện ủy và Chỉ thị số 27-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII); làm việc với Đảng ủy các xã Hàm Kiệm, Tân Thành về tình hình thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2014, về kết quả thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới, tình hình thực hiện Chỉ thị số 37-CT/HU, Chỉ thị số 38-CT/HU của Ban Thường vụ Huyện ủy và Chỉ thị số 34-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII).

- *Thường trực Huyện ủy Hàm Tân*: Làm việc với lãnh đạo Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Cục Thuế tỉnh về công tác cán bộ; chủ trì Hội nghị tổng kết công tác xây dựng Đảng và vận động quần chúng năm 2013, triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2014; chủ trì họp nghe và cho ý kiến về công tác điều hành ngân sách huyện năm 2014, về mở rộng diện tích Trường Mẫu giáo Tân Hà. *Ban Thường vụ* họp nghe và cho ý kiến về kết quả đánh giá, phân loại tổ chức cơ sở Đảng và đảng viên năm 2013 của Đảng bộ huyện.

- *Thường trực Huyện ủy Tánh Linh*: Làm việc với Báo Bình Thuận về chủ trương phát triển du lịch tại Thác Bà và hồ Biển Lạc; làm việc với Chi bộ Ban Quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Núi Ông về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2014; làm việc với Đảng ủy xã Gia An về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2014 theo Kết luận số 185-KL/HU và Kết luận số 201-KL/HU của Huyện ủy, tình hình thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới, Chỉ thị số 34-CT/TU và Chỉ thị số 39-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII); dự Hội nghị Ủy ban nhân dân huyện về tổng kết công tác cải cách thủ tục hành chính năm 2013 và triển khai nhiệm vụ năm 2014; chủ trì họp Thường trực Ban Chỉ đạo công tác tôn giáo huyện.

- *Thường trực Huyện ủy Đức Linh*: Chủ trì họp Ban Chỉ đạo xây dựng Đảng, các đoàn thể nhân dân trong các doanh nghiệp ngoài khu vực Nhà nước của huyện; dự Hội nghị tổng kết công tác Hội Người cao tuổi của huyện năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2014; đi kiểm tra tình hình thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới tại xã Đức Hạnh.

- *Thường trực Huyện ủy Phú Quý*: Chủ trì Hội nghị tổng kết công tác nữ công năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm năm 2014 do Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện tổ chức; dự Lễ kỷ niệm ngày Biên phòng toàn dân (03/3); làm việc với đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện, Ban Dân vận Huyện ủy, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội, Công an, Quân sự huyện và khối vận các xã về tình hình thực hiện Quy chế dân vận của hệ thống chính trị huyện; đi kiểm tra tiến độ triển khai khu dã ngoại ở các xã.

- *Thường trực Đảng ủy Khối các Cơ quan tỉnh*: Làm việc với Thường trực Đoàn Khối nghe và cho ý kiến về công tác chuẩn bị tổ chức thực hiện Kế hoạch “Năm Thanh niên” và hoạt động nghĩa tình biên giới, hải đảo năm 2014.

- *Thường trực Đảng ủy Khối Doanh nghiệp*: Làm việc với lãnh đạo Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy về giải quyết đơn tố cáo của đảng viên; chủ trì họp lãnh đạo các ban của Đảng ủy, Văn phòng Đảng ủy và các đoàn thể khối về phân công nhiệm vụ cho cán bộ, công chức cơ quan Đảng ủy theo tinh thần Chỉ thị số 30-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (khóa XII).

3. Một số tình hình và hoạt động cụ thể

- Ngày 28/02/2014, Thủ tướng Chính phủ có Công văn số 265/TTg-KTN về việc phê duyệt Khung chính sách giải phóng mặt bằng và tái định cư Dự án đường cao tốc Dầu Giây - Phan Thiết. Theo đó, Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Giao thông vận tải và Ủy ban nhân dân các tỉnh Bình Thuận, Đồng Nai phê duyệt các hợp phần liên quan, phù hợp với Khung chính sách giải phóng mặt bằng và tái định cư thí điểm theo hình thức đối tác công - tư (PPP) đối với dự án này. Dự án đường cao tốc Dầu Giây - Phan Thiết có tổng chiều dài khoảng 98,7 km, quy mô 04 làn xe, với tổng chi phí khoảng 750 triệu USD. Nguồn tài chính của dự án này sử dụng nguồn lực từ khu vực tư nhân, có sự tham gia vốn của Nhà nước để đảm bảo tính khả thi về tài chính của dự án (VGF).

- Ngày 20/02/2014, Văn phòng Chính phủ có Công văn số 1166/VPCP-KTN về việc thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Hoàng Trung Hải đối với dự án cảng Kê Gà. Theo đó, Phó Thủ tướng Chính phủ đồng ý dừng đầu tư cảng Kê Gà; đồng thời, yêu cầu Bộ Giao thông vận tải tiếp tục nghiên cứu, lập dự án đầu tư cảng tổng hợp cho các dự án bauxit, titan và hàng hóa tổng hợp khác cho giai đoạn sau năm 2020, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội khu vực Tây Nguyên và Nam Trung bộ. Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận chủ trì, phối hợp với Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam tổ chức đánh giá, bồi thường thiệt hại cho các đối tượng bị thu hồi đất phục vụ dự án cảng Kê Gà và chi trả việc bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật.

- Sáng ngày 09/3/2014, Tập đoàn Điện lực Việt Nam đã tổ chức Lễ khởi công Dự án xây dựng Nhà máy nhiệt điện Vĩnh Tân 4 thuộc Trung tâm Điện lực Vĩnh Tân (huyện Tuy Phong).

Dự án Nhà máy nhiệt điện Vĩnh Tân 4 nằm trong Quy hoạch phát triển điện quốc gia, là một trong số ít các dự án nguồn điện trọng điểm đáp ứng nhu cầu điện phía Nam từ năm 2017 trở đi. Quy mô công suất toàn dự án là 1.200 MW, hằng năm cung cấp lên hệ thống điện quốc gia hơn 7,2 tỷ kWh điện/năm, chiếm khoảng 5% tổng sản lượng điện toàn quốc. Dự án Nhà máy nhiệt điện Vĩnh Tân 4 do Tổng Công ty Phát điện 3 (EVNGENCO 3) làm chủ đầu tư, triển khai theo hình thức thầu EPC, tổng mức đầu tư của Dự án hơn 36.700 tỷ đồng. Nhà máy Nhiệt điện Vĩnh Tân 4 sử dụng công nghệ nhiệt điện ngưng hơi với thiết bị hiện đại, công suất, hiệu suất cao và đảm bảo các yêu cầu về bảo vệ môi trường theo các tiêu chuẩn của Việt Nam và quốc tế.

Phát lệnh khởi công Dự án, Phó Thủ tướng Chính phủ Hoàng Trung Hải đánh giá cao việc triển khai xây dựng thêm một nhà máy điện lớn trong bối cảnh nhu cầu điện của cả nước tiếp tục tăng cao, đặc biệt ở khu vực phía Nam nhiều

khả năng sẽ xảy ra thiếu điện trong giai đoạn 2017 - 2019; đồng thời, nhấn mạnh ý nghĩa của Nhà máy Nhiệt điện Vĩnh Tân 4 là sự phát triển mới của ngành Điện lực Việt Nam vì đây là công trình nhà máy điện quy mô lớn đầu tiên do tư vấn Việt Nam chủ trì thiết kế, với đặc điểm sử dụng than có quy mô lớn đầu tiên tại Việt Nam, tỷ trọng nội địa hóa cao.

Phó Thủ tướng Chính phủ biểu dương chủ đầu tư, địa phương, liên danh nhà thầu Doosan (Hàn Quốc) và Mitsubishi (Nhật Bản), các nhà tài trợ vốn cho dự án; đồng thời, mong muốn các bên phối hợp, thực hiện xây dựng Nhà máy theo đúng quy định hiện hành về quản lý đầu tư, quản lý chất lượng công trình, đảm bảo an toàn lao động và thực hiện đúng các cam kết trong hợp đồng đã ký. Đảm bảo tiến độ dự án, phân đấu đưa tổ máy số 01 đi vào vận hành năm 2017 và đưa toàn bộ công trình vận hành vào năm 2018. Quan tâm đảm bảo ổn định đời sống nhân dân vùng dự án, bảo đảm môi trường, nhu cầu than, khả năng vận chuyển nhiên liệu cho dự án.

- *Chiều ngày 07/3/2014*, đồng chí Nguyễn Mạnh Hùng - Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy chủ trì làm việc với Đảng ủy xã Tân Hải (thị xã La Gi) về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2013 và triển khai nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, đồng chí Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy nhấn mạnh: Năm 2013, trong điều kiện còn nhiều khó khăn; Đảng bộ xã Tân Hải đã có nhiều nỗ lực, phấn đấu, hầu hết các chỉ tiêu chủ yếu đều đạt và vượt kế hoạch đề ra; nổi rõ là: Kinh tế có bước phát triển. Sản xuất nông nghiệp tiếp tục ổn định; đặc biệt, diện tích cây thanh long tăng nhanh; chăn nuôi gia súc từng bước được phục hồi; hoạt động khai thác và nuôi trồng thủy sản được duy trì. Dịch vụ thương mại phát triển khá. Thu ngân sách Nhà nước đạt kế hoạch đề ra. Kết cấu hạ tầng kinh tế - kỹ thuật tiếp tục được đầu tư; phong trào làm giao thông nông thôn được đẩy mạnh, bộ mặt nông thôn ngày càng khởi sắc. Các hoạt động văn hóa - xã hội có chuyển biến tiến bộ. Công tác chăm sóc sức khỏe nhân dân được chú ý. Các chính sách an sinh xã hội, phúc lợi xã hội, chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho hộ nghèo, gia đình chính sách được quan tâm hơn. Đời sống nhân dân được cải thiện trước; tỷ lệ hộ nghèo giảm. An ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn căn bản ổn định. Hệ thống chính trị của xã tiếp tục được củng cố, kiện toàn, cơ bản đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

Tuy nhiên, kinh tế của xã phát triển chưa vững chắc; sản xuất nông nghiệp, thủy sản còn bấp bênh. Kết quả xây dựng nông thôn mới đạt thấp so với bình quân chung của tỉnh. Hệ thống kết cấu hạ tầng còn yếu kém. Chất lượng giáo dục còn thấp; tình trạng học sinh bỏ học dở chừng còn diễn ra. Công tác quản lý nhà nước

trên địa bàn còn hạn chế, nhất là trên lĩnh vực đất đai, tài nguyên khoáng sản. Cải cách thủ tục hành chính còn khó khăn. Trật tự an toàn xã hội trên địa bàn có lúc, có nơi còn diễn biến phức tạp. Đội ngũ cán bộ chưa đáp ứng tốt yêu cầu lãnh đạo, quản lý của địa phương. Công tác phát triển đảng viên mới ở địa bàn dân cư còn nhiều khó khăn, bất cập. Công tác vận động quần còn lúng túng, hiệu quả chưa cao.

Trong thời gian tới, đồng chí Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy đề nghị Đảng ủy xã Tân Hải bằng các giải pháp đồng bộ, tập trung lãnh đạo thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển toàn diện, bền vững hơn, chú ý phát triển kinh tế biển. Trước mắt, tiếp tục lãnh đạo chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi mang lại hiệu quả kinh tế cao; chú ý phát triển cây thanh long theo quy hoạch, nâng cao chất lượng, hiệu quả. Tăng cường công tác quản lý, bảo vệ rừng. Từng bước hình thành một số mô hình liên kết trên biển, mang lại hiệu quả kinh tế cao, gắn với bảo vệ nguồn lợi thủy sản, bảo vệ chủ quyền biển, đảo của Tổ quốc. Tập trung chỉ đạo tăng thu ngân sách ngay từ những tháng đầu năm. Đảng ủy xã có kế hoạch tăng cường lãnh đạo thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới. Tiếp tục đẩy mạnh và đưa phong trào *“Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”* đi vào thực chất. Có biện pháp phù hợp, hạn chế tối đa tình trạng học sinh bỏ học dở chừng; làm tốt công tác chăm sóc sức khỏe nhân dân. Thực hiện tốt các chính sách an sinh xã hội và phúc lợi xã hội; thông qua các phong trào *“Đền ơn, đáp nghĩa”*, *giảm nghèo*, chăm lo tốt hơn đời sống cho các đối tượng chính sách, hộ nghèo; đưa công tác giảm nghèo trở thành một trong những nội dung thi đua giữa các thôn trên địa bàn xã. Tăng cường công tác quản lý nhà nước trên địa bàn, chú ý các lĩnh vực nhạy cảm, dễ phát sinh tiêu cực. Quan tâm đúng mức đến công tác xây dựng Đảng và vận động quần chúng; tập trung khắc phục có kết quả những yếu kém, khuyết điểm và *“những việc cần làm ngay”* đã được xác định qua kiểm điểm tự phê bình và phê bình theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI). Làm tốt công tác giáo dục chính trị tư tưởng; tăng cường công tác tạo nguồn phát triển đảng viên mới; khẩn trương rà soát, bổ sung quy hoạch cấp ủy và các chức danh chủ chốt của xã, chuẩn bị tốt nhân sự cho Đại hội Đảng bộ xã, nhiệm kỳ 2015 - 2020. Làm tốt công tác vận động quần chúng; kịp thời phát hiện, bồi dưỡng, nhân rộng các mô hình, điển hình trong phong trào thi đua *“Dân vận khéo”*; phát huy tốt vai trò lực lượng cốt cán chính trị tại địa phương. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát trong toàn Đảng bộ xã.

- Sáng ngày 04/3/2014, đồng chí Lê Tiến Phương - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì cuộc họp nghe và cho ý kiến về chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của dự án Ocean Dunes Golf Club (*gọi tắt là sân Golf Phan Thiết*) sang đất ở đô thị.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nhấn mạnh: Dự án sân Golf Phan Thiết của Công ty Golf và Câu lạc bộ Golf Phan Thiết đã được Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư (nay là Bộ Kế hoạch và Đầu tư) cấp Giấy phép đầu tư từ năm 1993, với diện tích hơn 62 ha, thời hạn sử dụng đất 50 năm (đến tháng 12/2044) theo hình thức Nhà nước cho thuê đất và trả tiền thuê đất hàng năm, dự án đi vào hoạt động từ năm 1997, qua 04 lần thay đổi chủ sở hữu và đến ngày 15/11/2013, Ủy ban nhân dân tỉnh đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Rạng Đông. Theo báo cáo của nhà đầu tư, sân Golf Phan Thiết hoạt động không hiệu quả, liên tục thua lỗ, đây là một trong những lý do mà dự án đã chuyển nhượng qua nhiều nhà đầu tư và hiện nay chủ đầu tư xin chuyển đổi mục đích sử dụng đất sân golf sang đất ở đô thị. Mặt khác, sân Golf Phan Thiết nằm trong quy hoạch hệ thống sân golf Việt Nam đến năm 2020 theo Quyết định số 1946/QĐ-TTg, ngày 26/11/2009 của Thủ tướng Chính phủ và được quy hoạch đất thể dục - thể thao tại Nghị quyết số 59/NQ-CP, ngày 04/5/2013 của Chính phủ về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011 - 2015) của tỉnh Bình Thuận.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận thấy, Phan Thiết trước đây là thị xã, quy mô dân số nhỏ, đô thị chưa phát triển, vị trí được chọn làm sân golf lúc đó là khu đầm lầy, một phần đất dân cư, đất trồng rau... Để thu hút đầu tư tạo thế cho Phan Thiết phát triển, việc lãnh đạo tỉnh thời kỳ đó đã chọn vị trí và đề xuất Trung ương quyết định chủ trương thu hút đầu tư sân Golf Phan Thiết là phù hợp. Song, hiện nay thành phố Phan Thiết đã phát triển (là đô thị loại II), quỹ đất ở và đất công cộng trong đô thị còn hạn chế, trong khi đó hiệu quả sử dụng đất của sân Golf Phan Thiết thấp, đóng góp cho ngân sách không đáng kể nên việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất sân Golf Phan Thiết sang đất ở đô thị là phù hợp, tạo điều kiện cho thành phố Phan Thiết khai thác, sử dụng quỹ đất hợp lý và hiệu quả hơn, góp phần thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển, chỉnh trang đô thị Phan Thiết xứng tầm với thành phố du lịch trong tương lai. Trước mắt, tạo sự kết nối tuyến giao thông ven biển và một số tuyến đường ngang từ đường Thủ Khoa Huân xuống biển..., giảm thiểu ô nhiễm môi trường do lượng phân hóa học, thuốc trừ sâu, thuốc diệt cỏ mà hàng ngày phải sử dụng cho sân golf; tăng thêm quỹ đất ở, tạo ra khu đô thị mới, đáp ứng nhu cầu tốt hơn cho nhân dân; có thêm nguồn thu cho ngân sách từ việc chuyển mục đích sử dụng đất; về lâu dài, khi đô thị mới hình thành, đi vào hoạt động sẽ giải quyết việc làm cho lao động, tạo thêm nguồn thu cho ngân sách. Đồng thời, theo Quyết định số 1946/QĐ-TTg, ngày 26/11/2009 của Thủ tướng Chính phủ, trên địa bàn tỉnh quy hoạch 08 sân golf, trong đó thành phố Phan Thiết có 05 sân golf, nếu chuyển mục đích sử dụng đất

sân Golf Phan Thiết sang đất ở đô thị thì vẫn còn 04 sân golf sẽ đáp ứng tốt nhu cầu chơi golf của nhân dân Phan Thiết và du khách.

Từ những vấn đề trên, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất đề nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của sân Golf Phan Thiết sang đất ở đô thị theo đề nghị của Công ty Cổ phần Rạng Đông. Nếu được Ban Thường vụ Tỉnh ủy đồng ý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành chức năng, tham mưu lập các thủ tục cần thiết để báo cáo các bộ, ngành liên quan và trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất sân Golf Phan Thiết sang đất ở đô thị; điều chỉnh giảm số lượng quy hoạch sân golf trên địa bàn tỉnh đến năm 2020; điều chỉnh giảm diện tích đất thể dục - thể thao, tăng diện tích đất ở đô thị; chỉ đạo nhà đầu tư và các ngành chức năng lập quy hoạch chi tiết khu đô thị mới tại vị trí sân Golf Phan Thiết theo hướng hiện đại và phải bảo đảm hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, doanh nghiệp và cộng đồng xã hội, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các đoàn thể chính trị - xã hội tỉnh, Ban Thường vụ Thành ủy và Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết tăng cường công tác tuyên truyền trong cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và nhân dân biết để hiểu rõ, tạo sự đồng thuận trong xã hội về chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất của sân Golf Phan Thiết sang đất ở đô thị.

- *Chiều ngày 04/3/2014*, đồng chí Lê Tiên Phương - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì họp nghe báo cáo và cho ý kiến về hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong năm 2014.

Sau khi nghe báo cáo và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận: Ủy ban nhân dân tỉnh cơ bản thống nhất hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trong năm 2014 theo Tờ trình của liên Sở Tài chính, Tài nguyên - Môi trường và Cục Thuế tỉnh. Theo đó, hệ số điều chỉnh giá đất được xác định bằng tỷ lệ giữa giá chuyển nhượng phổ biến trên thị trường của từng khu vực, vị trí so với giá đất năm 2014 được Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại Quyết định số 66/2013/QĐ-UBND ngày 23/12/2013; cụ thể:

Đất sản xuất nông nghiệp: Điều chỉnh tăng 5% đối với đất nông nghiệp huyện Tuy Phong và đất làm muối tại huyện Hàm Thuận Nam; riêng tại thành phố Phan Thiết đề nghị giữ nguyên theo hệ số điều chỉnh giá đất đã quy định trong năm 2013. *Đất lâm nghiệp*: Điều chỉnh tăng 5% đối với đất rừng sản xuất huyện Tuy Phong; tăng 20% đối với đất rừng sản xuất, rừng đặc dụng tại huyện Hàm Thuận Nam; riêng tại huyện Tánh Linh giá đất lâm nghiệp giữ nguyên theo hệ số điều

chỉnh giá đất đã quy định trong năm 2013. *Đất ở nông thôn*: Điều chỉnh tăng hệ số đối các tuyến đường trung tâm xã của huyện Bắc Bình: từ 1,05 lên 1,10; đường liên xã Gia An - Gia Huynh, huyện Tánh Linh: từ 1,00 lên 1,20. *Đất ở đô thị*: Hệ số điều chỉnh giá đất giữ nguyên theo quy định trong năm 2013. *Đất du lịch*: Hệ số điều chỉnh giá đất cơ bản giữ nguyên như năm 2013; riêng đối với đất du lịch khu vực 3 phường Mũi Né giảm hệ số từ 1,20 xuống còn 1,10.

- *Sáng ngày 06/3/2014*, đồng chí Lê Tiến Phương - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì họp trực tuyến giữa Ban Chỉ đạo thu ngân sách Nhà nước tỉnh với các sở, ngành, địa phương về đánh giá tình hình thu ngân sách Nhà nước 02 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ trọng tâm đến cuối quý II/2014.

Theo báo cáo tại buổi làm việc: Trong 02 tháng đầu năm 2014, toàn tỉnh đã thu ngân sách 972 tỷ đồng, đạt 15% dự toán năm, tăng 7% so với cùng kỳ năm trước; trong đó: Thu nội địa 548 tỷ đồng, đạt 14,3% dự toán năm, tăng hơn 18% so cùng kỳ năm trước.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu ngành Thuế, các sở, ngành liên quan và các địa phương tập trung triển khai đồng bộ các giải pháp; trước mắt, phấn đấu thu ngân sách quý II đạt 1.650 tỷ đồng. Quá trình đó, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động doanh nghiệp, tổ chức, hộ kinh doanh cá thể, cá nhân nâng cao nhận thức về quyền và nghĩa vụ chấp hành pháp luật về thuế; tổ chức rà soát, nắm chắc đối tượng, các nguồn thu trên địa bàn, có biện pháp khai thác triệt để các nguồn thu ở các địa bàn, lĩnh vực, ngành nghề có khả năng tăng thu để bù đắp các khoản giảm thu theo cơ chế, chính sách trong năm 2014; đẩy mạnh công tác thanh tra, kiểm tra, tăng cường công tác quản lý thuế./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Trung ương Đảng tại T78;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND tỉnh;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các huyện, thị, thành ủy và đảng ủy trực thuộc;
- Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trú Báo Nhân dân và TTXVN tại Bình Thuận;
- Các đồng chí lãnh đạo, chuyên viên tổng hợp VPTU;
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

CHÁNH VĂN PHÒNG

(đã ký và đóng dấu)

Lê Tấn Lai