

THÔNG BÁO
KẾT LUẬN CỦA ĐỒNG CHÍ BÍ THƯ TỈNH ỦY
tại buổi làm việc với Công ty Cổ phần Môi trường và Dịch vụ đô thị
Bình Thuận về tình hình thực hiện nhiệm vụ thời gian qua, những
nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới

Ngày 23/3/2018, đồng chí Nguyễn Mạnh Hùng - Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh đã làm việc với Công ty Cổ phần Môi trường và Dịch vụ đô thị Bình Thuận (*sau đây viết tắt là Công ty*) về tình hình thực hiện nhiệm vụ thời gian qua, những nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới. Cùng dự có đồng chí Lương Văn Hải - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đồng chí Nguyễn Thu Sơn - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Bí thư Thành ủy, Tổ trưởng Tổ đại biểu HĐND tỉnh đơn vị thành phố Phan Thiết; đại diện lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Văn phòng Tỉnh ủy; đồng chí Đỗ Ngọc Điệp - Chủ tịch UBND thành phố Phan Thiết, đại diện lãnh đạo Phòng Quản lý Đô thị, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Phan Thiết; lãnh đạo Công ty và một số phòng ban liên quan của Công ty. Sau khi nghe lãnh đạo Công ty báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; đồng chí Bí thư Tỉnh ủy đã kết luận chỉ đạo:

I. Về đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ thời gian qua

Năm 2017 tuy có nhiều khó khăn; song, Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, cán bộ, nhân viên, người lao động Công ty đã có nhiều nỗ lực, cố gắng triển khai thực hiện nhiệm vụ theo các Nghị quyết Đại hội Cổ đông của Công ty đề ra và thực hiện hợp đồng đặt hàng đã được ký kết với UBND thành phố Phan Thiết đạt kết quả tích cực, nổi rõ là:

- Việc thu gom, vận chuyển rác thải trên địa bàn thành phố Phan Thiết được thực hiện theo đúng quy định của UBND thành phố Phan Thiết; hạn chế rơi vãi rác thải trong quá trình thu gom, vận chuyển; đường phố sạch, đẹp hơn.

- Công tác chăm sóc hệ thống cây xanh trên nhiều tuyến phố, công viên, vườn hoa, dải phân cách, thảm cỏ có chuyển biến tốt hơn.

- Công tác quản lý, kiểm tra, duy tu, sửa chữa hệ thống chiếu sáng công cộng được chú ý thực hiện, bảo đảm hoạt động ổn định.

- Thu nhập của người lao động ổn định.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn những tồn tại, hạn chế, đáng lưu ý là: Sự phối hợp giữa Công ty với các phòng chức năng của UBND thành phố Phan Thiết và một số sở, ngành của tỉnh trong quá trình làm việc chưa tốt, nhất là trong việc tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện như: thực hiện hợp đồng đặt hàng, việc quyết toán khối lượng dịch vụ công ích, bàn giao vốn nhà nước sang công ty cổ phần, tính toán định mức chi phí nhân công, tiền lương cho người lao động.

II. Một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian đến

Yêu cầu chung là: Tập thể Hội đồng quản trị, cán bộ, nhân viên Công ty tiếp tục giữ gìn sự đoàn kết, phát huy những kết quả đạt được trong những năm qua, bám sát kế hoạch, nhiệm vụ trọng tâm năm 2018, tổ chức thực hiện tốt các hợp đồng đặt hàng đã ký kết giữa Công ty với UBND thành phố Phan Thiết bảo đảm hiệu quả, đúng quy định, góp phần xây dựng đô thị Phan Thiết ngày càng xanh - sạch - đẹp. Nâng cao chất lượng hoạt động sản xuất kinh doanh, tăng doanh thu, bảo đảm thu nhập của người lao động không ngừng tăng lên. Quá trình đó, cần lưu ý thực hiện tốt một số nhiệm vụ cụ thể sau:

1. Trong lĩnh vực vệ sinh môi trường: Cần xây dựng phương thức thu gom rác trên các tuyến đường, ngõ hẻm, cơ quan, đơn vị, khu dân cư thích hợp; nghiên cứu bố trí các điểm tập kết rác; hình dáng, kích thước, mẫu mã thùng rác hợp lý, bảo đảm mỹ quan đô thị. Phối hợp chặt chẽ với các phòng chức năng thành phố Phan Thiết và UBND các phường, xã đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động người dân giữ gìn vệ sinh môi trường, bỏ rác đúng nơi quy định gắn với tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các hộ gia đình, hộ kinh doanh đổ rác thải bừa bãi.

2. Trong lĩnh vực công viên, cây xanh: Thực hiện tốt công tác chăm sóc cây xanh bảo đảm mỹ quan đô thị; cần chú ý trồng các loại cây tạo bóng mát ở các công viên, tuyên phổ bảo đảm thích ứng với biến đổi khí hậu, phù hợp khả năng kinh phí từ ngân sách và điều kiện thực tế đô thị Phan Thiết, xử lý tốt việc giải quyết xung đột với hệ thống đường dây dẫn điện, cáp quang, cống thoát nước. Quá trình chăm sóc cây xanh cần lưu ý không để các phương tiện có trọng tải lớn chuyên chở phân bón, nước tưới làm hỏng nền đường phục vụ người đi bộ trong các công viên, vỉa hè.

3. *Trong lĩnh vực chiếu sáng nơi công cộng:* Thường xuyên kiểm tra, duy tu, sửa chữa hệ thống chiếu sáng công cộng bảo đảm hoạt động ổn định, hiệu quả. Quan tâm đúng mức thời lượng chiếu sáng ban đêm ở các tuyến phố, hệ thống đèn trang trí, bảo đảm tiết kiệm, góp phần thực hiện tốt công tác an ninh trật tự trên địa bàn.

4. *Trong lĩnh vực thoát nước đô thị:* Công ty cần chủ động chuẩn bị tốt phương án quản lý, bố trí nhân sự, vận hành, duy tu, bảo dưỡng hệ thống thoát nước của thành phố Phan Thiết hoạt động thông suốt ngay sau khi nhận bàn giao hệ thống này từ Công ty Cổ phần cấp thoát nước Bình Thuận.

5. Để tạo điều kiện thuận lợi cho Công ty thực hiện tốt chức trách, nhiệm vụ của mình theo đúng quy định, Thường trực Tỉnh ủy đề nghị UBND thành phố Phan Thiết:

- Chỉ đạo các phòng, ban chức năng tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện các hợp đồng đã ký với Công ty về vệ sinh môi trường, vận chuyển rác thải; về quản lý vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng; về chăm sóc công viên, cây xanh, trong đó chú ý việc thực hiện các định mức kỹ thuật bón phân, tưới nước và xử lý tình trạng bò thả rong phá hoại cây cảnh, cản trở giao thông.

- Về thu phí vệ sinh môi trường: Chủ động đề xuất phương án huy động đóng góp kinh phí từ tổ chức, cá nhân liên quan để có kinh phí xử lý rác khi Nhà máy xử lý rác thải Phan Thiết đi vào hoạt động.

- Tăng cường công tác quản lý hệ thống đèn chiếu sáng, đèn quảng cáo bảo đảm mỹ quan, tiết kiệm điện (*trong đó kinh phí phục vụ điện quảng cáo do nhà đầu tư có sản phẩm quảng cáo đảm nhận*).

- Xây dựng Đề án thay thế hệ thống bóng đèn chiếu sáng công cộng sang sử dụng loại bóng đèn tiết kiệm điện để giảm tiêu hao điện năng trên địa bàn thành phố, báo cáo UBND tỉnh cho ý kiến (trước mắt chọn một số tuyến phố chính để thực hiện thí điểm, có số liệu so sánh hiệu quả tiết kiệm điện, sau đó rút kinh nghiệm, nhân rộng).

- Có văn bản đề nghị UBND tỉnh giao chính thức cho thành phố Phan Thiết việc quản lý, quy hoạch, sử dụng Công viên 19 - 4 gắn với việc duy tu, bảo dưỡng Lâu nước Phan Thiết.

- Hàng năm, căn cứ kế hoạch phân khai ngân sách, UBND thành phố Phan Thiết kịp thời cân đối kinh phí, xác định sản lượng và sớm ký kết hợp đồng Dịch vụ công ích đô thị với Công ty; đồng thời thực hiện tốt việc Quyết toán hợp đồng Dịch vụ công ích đô thị để thanh toán khối lượng công việc đã thực hiện cho Công ty.

6. Các kiến nghị, đề xuất của Công ty

- *Đối với việc điều chỉnh định mức các loại vật tư, số lần tưới nước duy trì thảm cỏ, cây cảnh:*

Đề nghị Công ty rà soát kỹ những quy định hiện hành của các bộ, ngành để chủ động đề xuất với các ngành chức năng của tỉnh kịp thời bổ sung thực hiện đúng quy định. Trường hợp vượt quá thẩm quyền, đề nghị UBND tỉnh báo cáo các bộ, ngành điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tế.

- *Đối với việc đầu tư các xe chở rác:*

Đề nghị Công ty xây dựng phương án đẩy mạnh xã hội hóa thu hút nguồn vốn đầu tư các loại xe chuyên dùng phục vụ chở rác về nơi xử lý theo quy định.

- *Đối với việc phê duyệt quyết toán công trình Trang trí Tết nguyên đán năm 2014:*

UBND thành phố Phan Thiết chỉ đạo hoàn thành *trước ngày 01/4/2018.*

- *Đối với việc thống nhất xác nhận giá trị quyết toán khối lượng dịch vụ công ích và khối lượng phát sinh dịch vụ công ích từ năm 2014 đến năm 2016 để xác định giá trị phân vốn nhà nước tăng thêm trong giai đoạn chuyển tiếp, thực hiện bàn giao vốn nhà nước cho công ty cổ phần:*

UBND thành phố Phan Thiết chỉ đạo hoàn thành *trước ngày 01/5/2018.*

- *Đối với việc ký kết hợp đồng dịch vụ công ích năm 2018:*

UBND thành phố Phan Thiết chỉ đạo hoàn thành *trước ngày 01/4/2018* để Công ty xây dựng kế hoạch tài chính và tiền lương cho người lao động. Đồng thời, những năm sau công tác này phải hoàn thành trước ngày 20/12 hàng năm.

- *Đối với việc phê duyệt điều chỉnh dự toán Dịch vụ công ích đô thị năm 2018:*

UBND thành phố Phan Thiết chỉ đạo hoàn thành *trước ngày 01/5/2018* để Công ty triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

- *Đối với đề nghị tạm thanh toán công nợ 20 tỉ đồng cho Công ty trước khi tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018:*

Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Phan Thiết và các ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết cụ thể, theo đúng quy định.

- *Đối với đề nghị xem xét, tính toán điều chỉnh đơn giá chi tiết về chi phí nhân công và chi phí quản lý chung theo Thông tư số 14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017 của Bộ Xây dựng đã ban hành:*

Đề nghị Công ty, Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Sở Xây dựng, Sở Tài chính nghiên cứu các quy định của các bộ, ngành Trung ương, của Chính phủ về việc trả lương cho người lao động ở các doanh nghiệp công ích thực hiện theo mức lương *tối thiểu vùng* hay thực hiện theo *mức lương cơ sở* của công chức, viên chức các đơn vị sự nghiệp công để tính toán, bảo đảm tiền lương cho người lao động theo đúng quy định; trường hợp khó khăn, vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh hoặc các bộ, ngành Trung ương xem xét giải quyết. Đồng thời, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin để khi mức lương tối thiểu thay đổi, định mức chi phí nhân công thay đổi thì kịp thời điều chỉnh tiền lương cho người lao động theo đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ nội dung Thông báo này, đề nghị UBND tỉnh, UBND thành phố Phan Thiết, Công ty Cổ phần Môi trường và Dịch vụ đô thị, các sở, ngành liên quan triển khai thực hiện; định kỳ hàng năm báo cáo kết quả để Thường trực Tỉnh ủy theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ngành có liên quan;
- Thường trực Thành ủy và UBND TP Phan Thiết;
- Công ty CP Môi trường và Dịch vụ đô thị Bình Thuận;
- Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Minh Hoài